Lugar	Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca
Fecha	28/02/2026 10.00 am – 12:00 pm
Tema	Soporte mensual de actividades de mantenimiento Preventivo y Correctivo
Desarrollo	En el Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca, se llevó a cabo la programación y realización de los mantenimientos preventivos y correctivos del inmueble ubicado en la DG 19 D 36 04, de conformidad con lo establecido en el Plan de Mantenimiento Preventivo y Correctivo y las observaciones recibidas por el equipo de supervisión y asesoría técnica. Se toma registro fotográfico del antes y después de las acciones preventivas y correctivas. **Actividades de mantenimiento preventivo febrero** ***2.1. Sistema 1_ Eléctrico*** *(Las conexiones eléctricas se encuentran en buen estado y no están expuestas generando riesgos eléctricos a los usuarios)* **Actividad 2.1.1** Cableado no expuesto 1. Se realiza arreglo de cableado expuesto en el área de los casilleros de usuarios. 2. Se realiza arreglo de cableado expuesto en el are de bodega de alimentos. **Actividad 2.1.3** Duchas eléctricas (incluye cableado no expuesto) 1. Se realiza mantenimiento de duchas eléctricas, se arregla cableado y cambio de ducha de mujeres. **Actividad 2.1.5** Equipos eléctricos y electrodomésticos 1. Se realiza revisión de equipos eléctricos y electrodomésticos, no se reportan novedades. **2.2 Sistema 2 _Hidrosanitario** (Las conexiones hidrosanitarias se encuentran técnicamente adecuadas en perfecto funcionamiento y limpieza) **Actividad 2.2.1** Suministro (tubería, grifería, lavamanos, sanitarios, pomas, duchas, registros, lavaplatos, perlizadores (sistema de ahorrador de agua). 1. Se realiza cambio de la grifería de lavaplatos de cocina. 2. Se realiza cambio del árbol de tanque de agua del sanitario. **Actividad 2.2.2** Desagüe (tubería, sifones, rejillas, bajantes, canales).

1.Se realiza limpieza de tubería de lavamanos de baño del segundo piso por taponamiento.

Actividad 2.2.3 trampa de grasa

1. Se realiza limpieza y mantenimiento de la trampa de grasa.

Actividad 2.2.4 Tanques de agua (certificación y funcionamiento).

1. Se realiza lavado y desinfección el día 13 de febrero por la empresa Eco residuos Nacionales.

2.4. Sistema 4 Infraestructura

Actividad 2.4.5 Techos (Material acabado de fácil limpieza y desinfección, filtraciones, enchapes, emboquillado, humedades)

1. Se realiza mantenimiento del angeo del techo de la habitación de hombres,

Actividad 2.4.6 Media cañas (Pintura, emboquillado, limpieza, sin grietas, rompimientos ni fisuras).

1. Se realiza mantenimiento de pintura en medias cañas del comedor.

Actividad 2.4.8 Ventanas (En buen estado, de fácil limpieza y desinfección, sin grietas, rompimientos ni fisuras, cerraduras en correcto funcionamiento, con angeo que garantice la hermeticidad).

1. Se realiza inspección de las ventanas de la unidad, sin reportar ninguna novedad

Actividad 2.4.9 Vidrios y espejos (En buen estado, completos, sin roturas, asegurados, laminados, templados o con película de seguridad en la totalidad de la superficie).

1. se realiza revisión de vidrios y espejos de la unidad, no se genera ninguna novedad.

Actividad 2.4.10 Rampas y escaleras (Superficie en material antideslizante, cintas antideslizantes foto luminiscentes, pasamanos y barandas firmes, anclados a muro o a piso, pintura emboquillado sin grietas ni fisuras).

1. Se realiza revisión de rampas y escaleras de la unidad, no se genera ninguna novedad.

2.5. Sistema 5 Sistema de seguridad

Actividad 2.5.1 Señalética (señalización de cambios de nivel, incluye rampas y escaleras, demarcación de extintores, rutas de evacuación y seguridad, señalización informativa)

1. Se realiza revisión de las señalizaciones de la unidad, no se genera ninguna novedad.

Actividad 2.5.2 Sistema antideslizantes en zonas húmedas (cocina, baños, duchas), cintas antideslizantes, tapetes limpiapiés firmemente asegurados.

1. Se realiza revisión de antideslizantes, sin generar ninguna novedad.

Actividad 2.5.4 Circuito de cámaras en funcionamiento

1. Se realiza revisión del circuito de cámaras de la unidad, todas funcionando correctamente.

Actividad 2.5.5 Sistema de llamado continuo en funcionamiento (timbres alámbricos, inalámbricos, tablero de control)

1. Se realiza revisión de timbres en la unidad, sin ninguna novedad.

Actividad 2.5.6 Sistema de detección de incendios en funcionamiento (detectores de humo, luz estroboscópica, alarma sonora).

1. Se realiza revisión de detectores de humo, sin encontrar ninguna novedad

Actividad 2.5.7 Sistema de red de Internet en funcionamiento (debe garantizar conectividad)

1. El sistema de red de internet funciona con normalidad en toda la unidad.

2.6 Sistema 6 Sistemas de dotación y mobiliario (madera y metálico)

Actividad 2.6.4 Colchones, forros y lencería (en buen estado, sin roturas en condiciones higiénicas).

1. Se realiza revisión de forros y colchones sin generar ninguna novedad.

2.7 Sistema 7 _ Otros

Actividad 2.7.3 Sistema de circulación vertical (Ascensor o Silla salva escalera o Silla tipo oruga) Documentación de mantenimiento certificado que garantice su buen funcionamiento

1. **Nota :** La silla se solicitó fura del país está en tránsito para llegar al Centro Transitorio

Actividad 2.7.6 Ductos de ventilación

1. Se realiza limpieza y mantenimiento de ventiladores.

Actividad 2.7.7 Fumigación y control de plagas

1. Se realiza fumigación de la unidad el 13 de febrero por la empresa Eco Residuos Nacionales.

Actividades de mantenimiento correctivo febrero

Durante el mes de febrero se realizó mantenimiento correctivo las siguientes actividades.

.

7. Se realiza terminación de medias cañas de lavandería
51. Retiro del cableado expuesto en la zona de Lokers
52. Se realiza cambio de toma corriente del área de lavandería
53. Se realiza traslado del área de tendidos, a la bodega de insumos de artes
54. Se realiza arreglo de casilleros # 9,15,42
55. Se realiza Ajustes de las camas # 53,51,24,10 35

NOTA: La facilitadora Sandra Bonilla firma la ayuda memoria ya que es la persona encargada del talento humano de realizar el acompañamiento del recorrido de la unidad y la consolidación de la información.

Anexo: registro fotográfico

Nombre	Cargo/Rol	Dependencia
Yeiny Victoria Martínez 	***coordinadora***	***CCT Cundinamarca***
Sandra Bonilla 	***Facilitadora***	***CCT Cundinamarca***

Compromisos	Actividad	Responsable	Fecha límite
	No se generan compromisos		
Próxima reunión	*No se programa próxima reunión*		
Elaboró	*Sandra Bonilla*		

Responsable: Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca	***Nombre: Yeiny Victoria Martínez***
Fecha: Febrero del 2026	***Registro Fotográfico – mantenimiento preventivo***

Actividad 2.1.1





Actividad 2.1.1 Antes



Después



Yeiny Victoria Martínez Rincón
Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca

Responsable: Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca	***Nombre: Yeiny Victoria Martínez***
Fecha: Febrero del 2026	***Registro Fotográfico – mantenimiento preventivo***

Actividad 2.1.3





Actividad 2.1.5





Yeiny Victoria Martínez Rincón
Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca

Responsable: Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca	***Nombre: Yeiny Victoria Martínez***
Fecha: Febrero del 2026	***Registro Fotográfico – mantenimiento preventivo***

Actividad 2.2.1 Antes 	Después 
Actividad 2.2.1 Antes 	Después 

Yeiny Victoria Martínez Rincón
Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca

Responsable: Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca	***Nombre: Yeiny Victoria Martínez***
Fecha: Febrero del 2026	***Registro Fotográfico – mantenimiento preventivo***

Actividad 2.2.2

Antes



Después



Actividad 2.2.3



Yeiny Victoria Martínez Rincón
Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca

Responsable: Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca	***Nombre: Yeiny Victoria Martínez***
Fecha: Febrero del 2026	***Registro Fotográfico – mantenimiento preventivo***

Actividad 2.2.4



ECORESIDUOS NACIONALES

El cambio comienza con soluciones ambientales

Consecutivo: P-0947

ECORESIDUOS NACIONALES S.A.S. E.S.P

ECORESIDUOS NACIONALES S.A.S. E.S.P

NIT 900.493.566-6 y

CERTIFICA

El día 13 de Febrero de 2026, se realizó **LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUES DE AGUAS.** Con las siguientes características:

NOMBRE / RAZON SOCIAL			Identificación	
FUNDACION CONSTRUYENDO FUTURO ONG			NIT	900310195-2
LOCALIDAD	PUENTE ARANDA		NUMERO DE CONTACTO	
DIRECCION	diag 19d # 36 - 04		321 5174029	
ACTIVIDAD ECONOMICA				
ATENCION Y CUIDADO AL ADULTO MAYOR				
ESPECIFICACIONES TECNICAS				
PRODUCTO			DOSIS	METODO
HIPOCLORITO C - 13%			4ml / 1 lt AGUA	DIRECTO
NUMERO	LUGAR	TIPO	MATERIAL	CAPACIDAD
2	AEREO	COMERCIAL	PLASTICO	1000 L

Fecha de Próximo Servicio: 13 de Agosto de 2026

Cordialmente,

* Este certificado puede ser validado a través de nuestra página web con el numero su numero de NIT"

Actividad 2.4.5 Antes



Después



Yeiny Victoria Martínez Rincón

Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca

Responsable: Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca	***Nombre: Yeiny Victoria Martínez***
Fecha: Febrero del 2026	***Registro Fotográfico – mantenimiento preventivo***

Actividad 2.4.6 Antes



Después



Actividad 2.4.8





Yeiny Victoria Martínez Rincón
Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca

Responsable: Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca	***Nombre: Yeiny Victoria Martínez***
Fecha: Febrero del 2026	***Registro Fotográfico – mantenimiento preventivo***

Actividad 2.4.9



Actividad 2.4.10





Yeiny Victoria Martínez Rincón
Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca

Responsable: Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca	***Nombre: Yeiny Victoria Martínez***
Fecha: Febrero del 2026	***Registro Fotográfico – mantenimiento preventivo***

Actividad 2.5.1

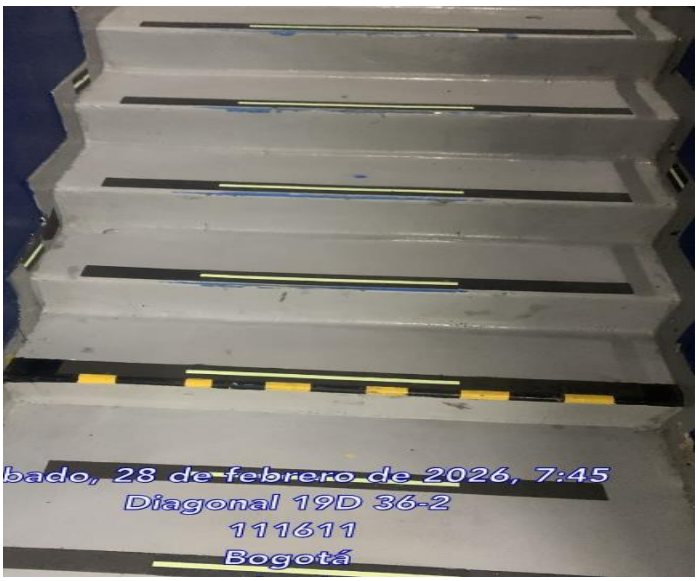






Actividad 2.5.2





Yeiny Victoria Martínez Rincón
Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca

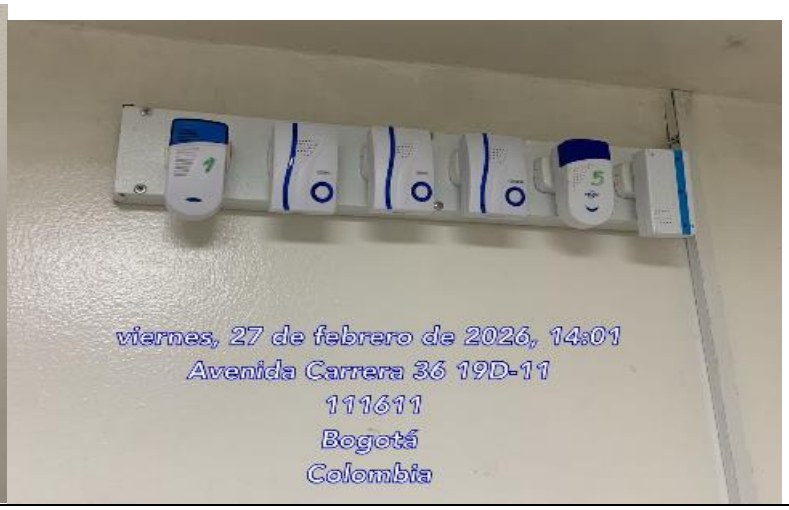
Responsable: Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca	***Nombre: Yeiny Victoria Martínez***
Fecha: Febrero del 2026	***Registro Fotográfico – mantenimiento preventivo***

Actividad 2.5.4



Actividad 2.5.5

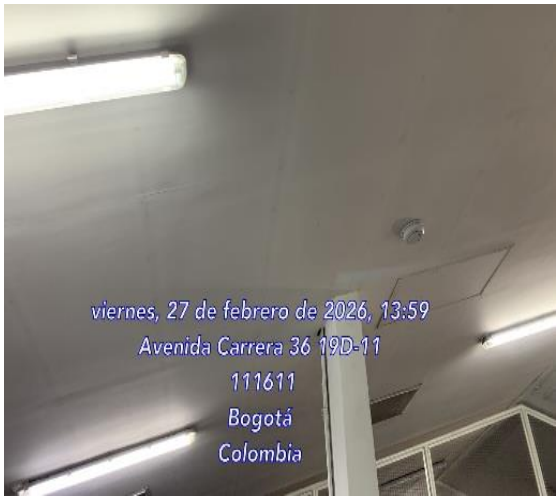


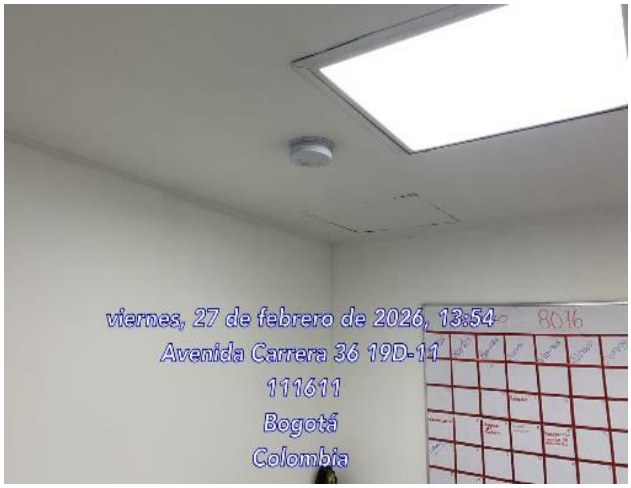


Yeiny Victoria Martínez Rincón
Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca

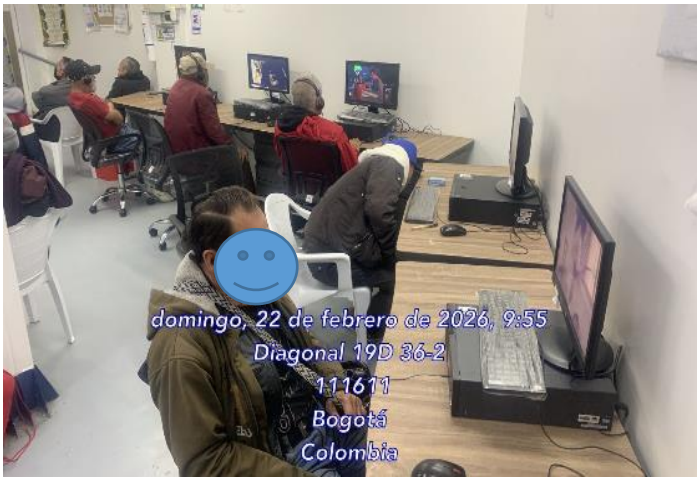
Responsable: Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca	***Nombre: Yeiny Victoria Martínez***
Fecha: Febrero del 2026	***Registro Fotográfico – mantenimiento preventivo***

Actividad 2.5.6





Actividad 2.5.7





Yeiny Victoria Martínez Rincón
Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca

Responsable: Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca	***Nombre: Yeiny Victoria Martínez***
Fecha: Febrero del 2026	***Registro Fotográfico – mantenimiento preventivo***

Actividad 2.6.4





Actividad 2.7.6 Antes



Después



Yeiny Victoria Martínez Rincón
Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca

Responsable: Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca	***Nombre: Yeiny Victoria Martínez***
Fecha: Febrero del 2026	***Registro Fotográfico – mantenimiento preventivo***

Actividad 2.7.7



EC RESIDUOS NACIONALES
El cambio comienza con soluciones ambientales

C: P-0946

ECORESIDUOS NACIONALES S.A.S. E.S.P
NIT 900.493.566-6

CERTIFICA

El día 13 de Febrero de 2026, se realizó **UNA FUMIGACION – CONTROL INTEGRAL DE PLAGAS**. Con las siguientes características:

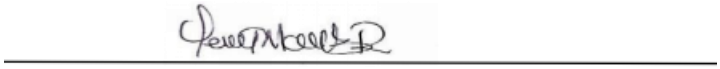
NOMBRE / RAZON SOCIAL		Identificación	
FUNDACION CONSTRUYENDO FUTURO ONG		NIT	900310195-2
LOCALIDAD	PUENTE ARANDA	NUMERO DE CONTACTO	
DIRECCION	diag 19d # 36 - 04	321 5174029	
ACTIVIDAD ECONOMICA			
ATENCION Y CUIDADO AL ADULTO MAYOR			
ESPECIFICACIONES TECNICAS			
PRODUCTO		DOSIS	METODO
MURDER MANTYS		4 Ml / lt	ASPERSION
GELFIPRON		50g	DIRECTA

Fecha de Próximo Servicio: 13 de Agosto de 2026

Cordialmente,

Representate Legal

Este certificado puede ser validado a través de nuestra página web con el numero su número de NIT



Yeiny Victoria Martínez Rincón
Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca

Responsable: Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca	***Nombre: Yeiny Victoria Martínez***
Fecha: febrero del 2026	***Registro Fotográfico – mantenimiento correctivo***

Actividad 7 Medias cañas lavandería 	Después 
Actividad 51 Cableado expuesto 	Después 

Yeiny Victoria Martínez Rincón
Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca

Responsable: Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca	***Nombre: Yeiny Victoria Martínez***
Fecha: febrero del 2026	***Registro Fotográfico – mantenimiento correctivo***

Actividad 52 Cambio de tomas 	Después 
Actividad 53 cambio de Áreas 	Después 

Yeiny Victoria Martínez Rincón
Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca

Responsable: Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca	***Nombre: Yeiny Victoria Martínez***
Fecha: febrero del 2026	***Registro Fotográfico – mantenimiento correctivo***

Actividad 54 Arreglo de casilleros	Después
	
Actividad 54 Arreglo de casilleros	Después
	

Yeiny Victoria Martínez Rincón
Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca

Responsable: Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca	***Nombre: Yeiny Victoria Martínez***
Fecha: febrero del 2026	***Registro Fotográfico – mantenimiento correctivo***

Actividad 55 Ajuste de camas







Yeiny Victoria Martínez Rincón
Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca